

PONUDBENI TROŠKOVNIK ZA
GRAĐEVINSKE I OSTALE RADOVE
u sklopu poslova redovnog održavanja zgrada u vlasništvu
Općine Kršan

UVODNE NAPOMENE UZ PONUDBENI TROŠKOVNIK**„ GRAĐEVINSKI I OSTALI RADOVI
u sklopu poslova redovnog održavanja zgrada u vlasništvu Općine Kršan“**

Predmet troškovnika su građevinski i ostali radovi u sklopu redovnog održavanja zgrada u vlasništvu Općine Kršan.

U jedinične cijene troškovnika uključen je samo rad, materijal se obračunava posebno prema vrsti i odabiru Naručitelja, osim ako u stavkama troškovnika nije drukčije predviđeno.

O izvršenim uslugama održavanja Izvršitelj je dužan dostaviti Izvješće u kojeg se upisuju izvršene usluge, a koje mora biti ovjereno od strane Naručitelja na temelju kojeg će se ispostaviti račun.

Ove uvodne napomene sastavni su dio ponudbenog troškovnika i obvezne su za Ponuditelja.

A. GRAĐEVINSKI RADOVI**I. RUŠILAČKI RADOVI**

1.

Skidanje dotrajalog pokrova (kanalice i sl.) sa objekta sa odlaganjem materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m².

m² 1,00 a'

2.

Demontaža dotrajale krovne limarije sa odlaganjem materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

3.

Vađenje postojeće dotrajale vanjske stolarije, sa odlaganjem na gradilišnu deponiju. Obračun po kom.

kom 1 a'

4.

Skidanje postojećeg poda od keramičkih ili keramit pločica sa podložnim slojem sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m².

m² 1,00 a'

5.

Rušenje postojećih zidnih keramičkih pločica sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m².

m2 1,00 a'

6.

Rušenje postojećih pregradnih zidova debljine 7 ili 12 cm komplet sa žbukom sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

7.

Otucanje postojeće žbuke na unutarnjim zidovima i stropu, sa čišćenjem do zdrave podloge sve kompletno sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m2.

7.1. žbuka stropa

m2 1,00 a'

7.1. žbuka zidova

m2 1,00 a'

8.

Otucanje postojeće žbuke na fasadi, sa čišćenjem do zdrave podloge sve kompletno sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

9.

Probijanje otvora ili proširenje postojećeg otvora u nosivim zidovima od opeke debljine 30 cm radi izrade novih vrata, prozora ili prolaza sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m3 zida.

m3 1,00 a'

10.

Probijanje otvora ili proširenje postojećeg otvora u nosivim zidovima od kamena radi izrade novih vrata, prozora ili prolaza sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m3 zida.

m3 1,00 a'

11.

Odvoz materijala od rušenja sa gradilišne deponije na deponiju građevnog materijala. Obračun se vrši po m3, a rastresitost materijala uračunata u cijeni.

m3 1,00 a'

12.

Razni nepredviđeni rušilački radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Obračun po satu.

sat 1,00 a'

UKUPNO RUŠILAČKI RADOVI:**II. ZEMLJANI RADOVI**

1.

Površinski iskop zemlje III ktg dubine do 30 cm, za izradu temeljne ploče autobusnih čekaona i postolja za plastične kante kućnog otpada, sa utovarom i odvozom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m3.

m3 1,00 a'

2.

Dobava materijala, te izrada tucaničke podloge d=15 cm. Podloga treba biti izvedena ravno i nabijena. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

3.

Izrada nasipa materijalom iz iskopa u slojevima d = 20 - 30 cm s nabijanjem. Obračun po m3.

m3 1,00 a'

4.

Razni nepredviđeni zemljani radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Materijal nije uključen u cijenu. Obračun po satu.

sat 1,00 a'

UKUPNO ZEMLJANI RADOVI:**III. ZIDARSKI RADOVI**

1.

Zidanje zidova od blok opeke d = 20 i 30 cm, u cijenu uključen rad i materijal. Obračun po m3.

m3 1,00 a'

2.

Zidanje pregradnih zidova šupljom opekom d=7 cm, u cijenu uključen rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

3.

Izrada pregradnih zidova od 2x1 gips-kartonskih ploča na pocinčanu podkonstrukciju 7,5 cm, (zid debljine 10 cm) i priprema do ličenja. U cijenu uključen komplet rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

4.

Izrada obloge zida od 1x1 gips-kartonskih ploča na pocinčanu podkonstrukciju i priprema do ličenja. U cijenu uključen komplet rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

5.

Izrada ravnog spuštenog stropa od 1x1 gips-kartonskih ploča sa spuštanjem do 50,00 cm na pocinčanu podkonstrukciju i priprema do ličenja. U cijenu uključen komplet rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

6.

Ljepljenje gips-kartonskih ploča na zidove i priprema do ličenja. U cijenu uključen komplet rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

7.

Ugradnja mineralne vune debljine 5 cm. U cijenu uključen komplet rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

8.

Grubo i fino žbukanje unutarnjih zidova i stropova produžno cem. mortom 1:2:6 uz sve potrebne uobičajene predradnje i prethodno nabacivanje cementnog naštrca. Obračun po m2.

8.1. stropovi

m2 1,00 a'

8.2. zidovi

m2 1,00 a'

9.

Grubo i fino žbukanje fasadnih zidova produžno cem. mortom 1:2:6 uz prethodno sve potrebne uobičajene pregradnje i nabacivanje cem. naštrca. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

10.

Montaža i demontaža cijevne fasadne skele za zidove visine veće od 4,00 m. U cijenu uključen rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

11.

Čišćenje objekta (horizontalna projekcija) u toku rada i po završetku svih radova. U cijeni uključeno čišćenje sanitarija, stolarije, stakla, podova-sve kompletno čisto za primopredaju. Obračun po m2 tlocrtno površine.

a) unutarnje površine

m2 1,00 a'

b) vanjske površine

m2 1,00 a'

12.

Razni nepredviđeni zidarski radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Materijal nije uključen u cijenu. Obračun po satu.

sat 1,00 a'

UKUPNO ZIDARSKI RADOVI:**IV. BETONSKI RADOVI**

1.

Izrada betonskih postolja za plastične posude (kante) kućnog otpada u svemu prema postojećima na terenu betonom C20/25. Isto se odnosi na plastične posude volumena 240 litara, 660 litara i 1.100 litara. U cijenu je uključen komplet rad i materijal sa potrebnom oplatom. Obračun po kom.

2.1. betonsko postolje za plastične posude:

a) Plastične posude volumena 240 litara

kom 1 a'

b) Plastične posude volumena 660 litara

kom 1 a'

c) Plastične posude volumena 1.100 litara

kom 1 a'

2.

Betoniranje podne betonske ploče (postolja) za autobusne čekaone i sl. betonom C25/30 u potrebnoj oplati. U cijenu uključen rad i materijal. Obračun po m3 betona sa oplatom komplet izvedeno.

m3 1,00 a'

3.

Betoniranje arm. bet. nadvoja, greda i serklaža betonom C25/30 u potrebnoj oplati. U cijenu uključen rad i materijal. Obračun po m3 betona sa oplatom komplet izvedeno.

m3 1,00 a'

4.

Dobava i postava betonskog željeza. U cijenu uključen rad i materijal. Obračun po kg.

kg 1,00 a'

5.

Razni nepredviđeni betonski radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Materijal nije uključen u cijenu. Obračun po satu.

sat 1,00 a'

UKUPNO BETONSKI RADOVI:

B. OBRTNIČKI RADOVI**I. KROVOPOKRIVAČKI RADOVI**

1.

Pokrivanje krova kanalicama koje se postavljaju u produžni mort 1:3:9. Ispod kanalicama treba postaviti krovnu ljepenku. U cijenu uključiti rad i materijal. Obračun po m² površine.

m² 1,00 a'

2.

Pokrivanje sljemena i grebena probranom kanalicom. U cijenu uključiti rad i materijal. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

UKUPNO KROVOPOKRIVAČKI RADOVI:

II. LIMARSKI RADOVI

Sve limarske radove izvesti od plastificiranog pocinčanog lima d=0,55 mm.

1.

Izrada i montaža horizontalnog oluka Ø120 mm od plastificiranog pocinčanog lima sa izvedbom spoja na vertikalni oluk. Obračun po m' sve kompletno sa potrebnim nosačima, ivičnim elementima za završetak, pločom iznad ivice oluka za sprječavanje da voda prodire iza oluka. U cijenu uključiti rad i materijal. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

2.

Izrada, dobava i montaža vertikalnih oluka okruglog presjeka Ø120 mm od plastificiranog pocinčanog lima, sve kompletno sa potrebnim nosačima. U cijenu uključiti rad i materijal. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

3.

Izrada, dobava i montaža limenog opšava sudara kosog krova pokrivenog kanalicama sa zidom, prema standardnom detalju sa puclajskom od plastificiranog pocinčanog lima, razvijene širine 45 cm. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

4.

Izrada i opšivanje krovne uvale od plastificiranog pocinčanog lima, razvijene širine 60 cm. U cijenu uključit rad i materijal. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

5.

Izrada, dobava i montaža limenog opšava sudara kosog krova sa dimnjakom, prema standardnom detalju sa puclajsnom razvijene širine 45 cm. Obračun po kom.

kom 1,00 a'

UKUPNO LIMARSKI RADOVI:**III. KERAMIČARSKI RADOVI**

1.

Postavljanje keramičkih pločica dim. 20x20 cm ili veće na ljepilo. U cijenu su uključeni rad i vezni materijal, a keramika i masa za fugiranje su u obvezi naručitelja. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

2.

Postavljanje sokla i obrada špaleta keramičkim pločicama. U cijenu su uključeni rad i vezni materijal, a keramika i masa za fugiranje su u obvezi naručitelja. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

3.

Ugradnja aluminijske dilatacijske lajsne na spoju različitih vrsta podova i visina. U cijenu uključeni potreban rad i materijal. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

4.

Postava kutnih PVC lajsni na svim istaknutim uglovima. U cijenu uključen rad i materijal. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

5.

Razni nepredviđeni keramičarski radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Materijal nije uključen u cijenu. Obračun po satu.

sat 1,00 a'

KERAMIČARSKI RADOVI UKUPNO:

IV. KAMENOREZAČKI RADOVI

1.

Postavljanje kamenih prozorskih klupčica. U cijenu je uključen rad i vezni materijal, a kamen je u obvezi naručitelja. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

KAMENOREZAČKI RADOVI UKUPNO:

V. BRAVARSKI RADOVI

1.

Izrada, dobava, montaža i građevinska ugradba metalnih okvira za pričvršćenje plastičnih posuda (kanti) kućnog otpada u svemu prema postojećima na terenu. U cijenu uključeno i ličenje okvira. Isto se odnosi na plastične posude volumena 240 litara, 660 litara i 1.100 litara. U cijenu je uključen komplet rad i materijal kako je opisano. Obračun po kom.

2.1. metalni okviri za plastične posude:

a) Plastične posude volumena 240 litara

kom 1 a'

b.) Plastične posude volumena 660 litara

kom 1 a'

c.) Plastične posude volumena 1.100 litara

kom 1 a'

2.

Izrada, dobava i montaža ograde za terase, stepeništa i sl. visine 105 cm. U cijenu uključen samo rad, materijal je u obvezi naručitelja. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

3.

Izrada, dobava i montaža rukohvata za stepenice i sl. U cijenu uključit samo rad, materijal je u obvezi naručitelja.

m' 1,00 a'

BRAVARSKI RADOVI UKUPNO:

VI. SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI

1.

Bojanje stropova i zidova disperzivnim bojama u bijelom tonu, na potpuno suhu i očišćenu podlogu uključivo sve potrebne predradnje, gletovanje i impregnacija zidova od gipsanih ploča. Obračun po m2, a impregnacija za zidove od gipsanih ploča obračunava se posebno po m2. U cijenu uključen rad i materijal.

1.1. gletovanje

m2 1,00 a'

1.2. impregnacija zidova i stropova od gips. ploča

m2 1,00 a'

1.3. bojanje stropova

m2 1,00 a'

1.4. bojanje zidova

m2 1,00 a'

2.

Bojanje fasadnih elemenata fasadnom bojom sa svim potrebnim predradnjama, gletovanjem i impregnacijom. U cijenu su uključeni rad i materijal za gletovanje i impregnaciju, a materijal za završnu obradu fasade je u obvezi naručitelja. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

3.

Bojanje postojeće bravarije (metalnih ograda, rukohvata, ulaznih vrata na grobljima, autobusnih čekaona, nadstrešnica parkirališta i sl.) sa svim potrebnim predradnjama (kitanjem većih oštećenja, brušenje i sl.). U cijenu uključit rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

4.

Bojanje postojeće stolarije sa svim potrebnim pregradnjama (čišćenje, kitanjem većih oštećenja, brušenje, i sl). U cijenu uključit rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

UKUPNO SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI

VII. OSTALI RADOVI

1.

Demontaža dotrajalog prometnog ogledala sa odvozom na deponij, te montaža novog ogledala. U cijenu uključen samo rad, materijal je u obvezi naručitelja. Obračun po kom.

kom 1,00 a'

2.

Demontaža dotrajalih uređaja i pribora kao nap. vodokotlića, slavina, brava i sl. sa odvozom na deponij, te postava novih uređaja. U cijenu uključen samo rad, materijal je u obvezi naručitelja. Obračun po kom.

kom 1,00 a'

3.

Demontaža sa skladištenjem na zato određeno mjesto postojećeg tuša i kabine za presvlačenje na plaži u Plomin Luci. Obračun po kom komplet izvedeno.

kom 1,00 a'

4.

Dobava i montaža tuša i kabine za presvlačenje na plaži u Plomin Luci. Obračun po kom komplet izvedeno.

kom 1,00 a'

5.

Razni nepredviđeni ostali radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Materijal nije uključen u cijenu. Obračun po satu.

sat 1,00 a'

OSTALI RADOVI UKUPNO:

REKAPITULACIJA:

A. GRAĐEVINSKI RADOVI:

- I. RUŠILAČKI RADOVI _____
 - II. ZEMLJANI RADOVI _____
 - III. ZIDARSKI RADOVI _____
 - IV. BETONSKI RADOVI _____
-

A. GRAĐEVINSKI RADOVI UKUPNO:

B. OBRTNIČKI RADOVI

- I. KROVOPOKRIVAČKI RADOVI _____
 - II. LIMARSKI RADOVI _____
 - III. BRAVARSKI RADOVI _____
 - IV. KERAMIČARSKI RADOVI _____
 - V. KAMENOREZAČKI RADOVI _____
 - VI. SOBOSL.-LIČILAČKI RADOVI _____
 - VII. OSTALI RADOVI _____
-

B. OBRTNIČKI RADOVI UKUPNO:

UKUPNO A+B) GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKI RADOVI _____

PDV 25% _____

SVEUKUPNO SA PDV-om _____

NARUČITELJ: OPĆINA KRŠAN

PONUĐITELJ:

Kršan, veljača / 2018.