



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
OPĆINSKO VIJEĆE
52232 Kršan, Blaškovići 12
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 021-05/18-01/7
URBROJ: 2144/04-05-18-10
Kršan, 30. srpnja 2018.

ZAPISNIK

sa 2. vanredne sjednice Općinskog vijeća Općine Kršan, održane dana 30. srpnja 2018. godine u prostorijama Općinske vijećnice u Kršanu.

Nazočni:

- vijećnici: Roko Terković i Ivan Vozila – zamjenici predsjednika, te članovi: Boris Babić, Silvano Uravić, Slavko Rabar, Esad Huskić, Darko Androić, Andrej Lipnik, Šemso Mujić, Jurica Poropat, Suzana Licul i Dragan Ljubičić,
- odsutan: Zdravko Vidak – Predsjednik Općinskog vijeća,
- Valdi Runko – Općinski načelnik i Roman Carić – zamjenik Općinskog načelnika,
- djelatnici općinskih službi: Glorija Fable – Pročelnica JUO, Vilma Stankić- Voditelj Odsjeka za urbanizam i graditeljstvo i Sean Šturbej – Viši referent za uredsko poslovanje u svojstvu voditelja zapisnika,
- od strane tiska: Katarina Šošarić (5portal.hr), Branko Biočić (Glas Istre), Silvana Fable (Radio Labin), Nenad Čakić (Labinština info).

Napomena: Ova se sjednica tonski snima, te će tonski zapis biti pohranjen u arhivi Općine Kršan uz ovaj zapisnik.

Započeto u 19:01 sati.

Potpredsjednik vijeća pozdravlja sve prisutne, te otvara 2. vanrednu sjednicu nakon čega moli prozivku.

- Utvrđivanje nazočnosti vijećnika i utvrđivanje kvoruma

Nakon što je prozivkom utvrđeno da je prisutno 12 od ukupno 13 vijećnika, Zamjenik predsjednika vijeća Roko Terković, koji zbog opravdanog odsustva Predsjednika vijeća Zdravka Vidaka vodi današnju sjednicu, konstatira da se mogu donositi pravovaljane odluke.

Ad.1.) Verificiranje zapisnika sa 5. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Kršan održane dana 04.07. 2018. godine

R. Terković otvara raspravu po predloženom zapisniku.

G. Fable iznosi kako se naknadno uočilo tehničku grešku u zapisniku od 05. lipnja 2018. godine koji je prihvaćen na prošloj sjednici, odnosno kako je na početku pod „nazočnima“ izostavljena Rosana Klarić kao nazočna, pa moli vijećnike da isti ispravak uvažavaju.

J. Poropat iznosi kako je u danas predloženom zapisniku također pod „nazočni“ izostavljen R. Fable koji je kao gost prisustvovao 5.redovnoj sjednici Općinskog vijeća Općine Kršan održanoj dana 04. srpnja 2018.g.

Budući da više nije bilo primjedbi jednoglasno se prihvaća predloženi zapisnik sa 5. redovne sjednice, uz predloženu izmjenju, te izmjene već prihvaćenog zapisnika sa 4. redovne sjednice Općinskog vijeća održane 05. lipnja 2018.g.

Ad.2.) Prijedlozi Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu/suvlasništvu Općine Kršan

G. Fable obrazlaže točku, navodi kako je 23. srpnja 2018.g. izvršeno otvaranje ponuda i kako je komisija utvrdila da su pristigle 3 pravovaljane ponude. Radi se o ponudi društva DE CONTE d.o.o. Labin za kupnju nekretnine koja se nalazi u Zagorju za 2/3 dijela čestica, ponudi Ratka Ferenčića za dvije nekretnine u

Kožljaku, od kojih jedna u cjelini a druga u polovini, te o ponudi Jane Santaleza za nekretninu u naselju Šušnjeva. Ukupna vrijednost nekretnina je 465.359,00 kn.

Nakon obrazlaganja R. Terković otvara raspravu.

S. Uravić postavlja pitanje čije je vlasništvo 1/3 nekretnine koja se prodaje društvu DE CONTE d.o.o. Labin.
G. Fable odgovara da je vlasnik tog djela društvo DE CONTE d.o.o. Labin.

R. Terković prelazi na glasovanje za prihvaćanje ponuda.

Glasovanjem s najprije s 12 glasova ZA jednoglasno donosi

ODLUKA O PRODAJI NEKRETNINA društvu De Conte d.o.o. Labin.

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Potom se temeljem glasovanja s 12 glasova ZA također jednoglasno donosi

ODLUKA O PRODAJI NEKRETNINA Ratku Ferenčiću.

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Glasovanjem s 12 glasova ZA jednoglasno se donosi i

ODLUKA O PRODAJI NEKRETNINA Jani Santaleza.

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad.3.) Prijedlog Odluke o dodjeli obavljanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Kršan

V. Stankić obrazlaže točku, a ističe kako je prijedlog da se komunalnom poduzeću 1. Maj d.o.o. Labin dodjeli obavljanje javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Kršan, u skladu s čl. 31 Zakona o održivom gospodarenju otpadom.

R. Terković otvara raspravu.

Budući da nije bilo pitanja Zamjenik predsjednika vijeća stavlja Prijedlog na glasovanje, a temeljem kojeg se s 12 glasova ZA jednoglasno donosi

ODLUKA O DODJELI OBAVLJANJA JAVNE USLUGE PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA I BIORAZGRADIVOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJUE OPĆINE KRŠAN

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad.4.) Prijedlog Odluke o naknadi za autotaksi prijevoz putnika

G.Fable obrazlaže točku, naglašavajući da bi naknada iznosila 600,00 kuna prilikom izdavanja dozvole, a da ista traje 5 godina, a najduže do isteka licence.

R.Terković otvara raspravu.

Budući da nije bilo pitanja Zamjenik predsjednika vijeća stavlja Prijedlog na glasovanje, a temeljem kojeg se s 12 glasova ZA jednoglasno donosi

ODLUKA O VISINI NAKNADE ZA IZDAVANJE DOZVOLE
ZA OBAVLJANJE AUTOTAKSI PRIJEVOZA PUTNIKA

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad.5.) Razmatranje Zahtjeva Županijskog državnog odvjetništva u Puli-Pola za mirno rješavanje spora radi priznavanja prava vlasništva na suvlasničkim dijelovima nekretnina u k.o. Plomin

V. Runko obrazlaže točku, nakon čega R. Terković otvara raspravu

S. Uravić moli objašnjenje o kojoj se to katastarskoj čestici radi i zašto se išlo u spor ako se znalo da će država uzeti dio. Napominje da nisu dovoljno upoznati u spor.

V. Runko odgovara kako su se počeli čistiti imovinsko pravni odnosi u predjelu plaže „Copacabana“ . Radnjama načelnika i uprave Općina Kršan je bogatija za veliki dio zemlje. Naknadno se javio nasljednik kao što je sud i priznao. Državno odvjetništvo je osporilo jednu petinu dijela iz razloga po tumačenju što to zemljište nije bilo u građevinskom području. Općina Kršan se uknjižila po važećem prostornom planu koji obuhvaća to područje u građevinsko zemljište. Državno odvjetništvo je stava da to 1991. godine nije bilo građevinsko područje po bivšoj Općini Labin i da se na isto nije bilo moguće knjižiti. Dakle to znači da 1/5 ima država, 1/5 nasljednik i 3/5 Općina Kršan.

B.Babić pita dali se zemljište nalazi na šetnici, koje je veličine i da li je u dodiru s morem.

V.Runko odgovara kako je to zemljište prije šetnice, odnosno na plaži, u dodiru je s morem, te da je veličina oko 6.000m².

S.Rabar postavlja pitanje na koji način će ići raspodjela zemljišta odnosno koji dio pripada Općini Kršan.

V.Runko odgovara kako su to idealni dijelovi i dok se ne napravi elaborat, odnosno cijepanje neće se raspodijeliti.

Budući da nije bilo pitanja Zamjenik predsjednika vijeća stavlja Prijedlog na glasovanje, a temeljem kojeg se s 12 glasova ZA jednoglasno donosi

ODLUKA O PRIHVAĆANJU ZAKLJUČENJA IZVANSUSKE NAGODBE
IZMEĐU REUBLIKE HRVATSKE I OPĆINE KRŠAN

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

R. Terković umoljava Vilmu Stankić da upozna vijećnike sa naknadno dostavljenim materijalima.

V. Stankić upoznaje vijećnike s činjenicama vezanim uz Poziv za dostavu zahtjeva za izradu Državnog plana prostornog razvoja upućenog od strane Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Naglašava da je krajnji rok za dostavu prijedloga i prigovora 13. kolovoza 2018.g. na adresu koja je u Pozivu ili putem Općine Kršan.

Voditelj zapisnika

Sean Šturbej, v.r.

Potpredsjednik Općinskog vijeća

Roko Terković, v.r.