

*PONUDBENI TROŠKOVNIK ZA*  
*GRAĐEVINSKO - OBRTNIČKE I OSTALE RADOVE*  
*u sklopu poslova redovnog održavanja zgrada u vlasništvu*  
*Općine Kršan 2020.*

**UVODNE NAPOMENE UZ PONUDBENI TROŠKOVNIK****„ GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKI I OSTALI RADOVI  
u sklopu poslova redovnog održavanja zgrada u vlasništvu Općine Kršan“**

Predmet troškovnika su građevinsko-obrtnički i ostali radovi u sklopu redovnog održavanja zgrada u vlasništvu Općine Kršan.

U jedinične cijene troškovnika uključen je samo rad, materijal se obračunava posebno prema vrsti i odabiru naručitelja, osim ako u stavkama troškovnika nije drukčije predviđeno.

O izvršenim uslugama održavanja izvršitelj je dužan dostaviti Izvješće u kojeg se upisuju izvršene usluge, a koje mora biti ovjereno od strane naručitelja na temelju kojeg će se ispostaviti račun.

Ove uvodne napomene sastavni su dio ponudbenog troškovnika i obvezne su za ponuditelja.

**A. GRAĐEVINSKI RADOVI****I. RUŠILAČKI RADOVI**

1.

Skidanje dotrajalog pokrova (kanalice i sl.) sa objekta sa odlaganjem materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m<sup>2</sup>.

m<sup>2</sup> 1,00 a'

2.

Demontaža dotrajale krovne limarije sa odlaganjem materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

3.

Demontaža postojeće dotrajale stolarije (prozori, vrata), unutrašnjih i vanjskih klupčica s odvozom na deponij. Obračun po kom.

kom 1 a'

4.

Skidanje postojećeg poda od keramičkih ili keramit pločica sa podložnim slojem sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m<sup>2</sup>.

m<sup>2</sup> 1,00 a'

5.

Rušenje postojećih zidnih keramičkih pločica sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

6.

Rušenje postojećih pregradnih zidova debljine 7 ili 12 cm komplet sa žbukom sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

7.

Otucanje postojeće žbuke na unutarnjim zidovima i stropu, sa čišćenjem do zdrave podloge sve kompletno sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m2.

7.1. žbuka stropa

m2 1,00 a'

7.1. žbuka zidova

m2 1,00 a'

8.

Otucanje postojeće žbuke na fasadi, sa čišćenjem do zdrave podloge sve kompletno sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

9.

Probijanje otvora ili proširenje postojećeg otvora u nosivim zidovima od opeke debljine 30 cm radi izrade novih vrata, prozora ili prolaza sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m3 zida.

m3 1,00 a'

10.

Probijanje otvora ili proširenje postojećeg otvora u nosivim zidovima od kamena radi izrade novih vrata, prozora ili prolaza sa prenosom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m3 zida.

m3 1,00 a'

11.

Odvoz materijala od rušenja sa gradilišne deponije na deponiju građevnog materijala. Obračun se vrši po m3, a rastresitost materijala uračunata u cijeni.

m3 1,00 a'

12.

Razni nepredviđeni rušilački radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Obračun po satu.

sat 1,00 a'

---

**UKUPNO RUŠILAČKI RADOVI:**

## **II. ZEMLJANI RADOVI**

1.

Površinski iskop zemlje III ktg dubine do 30 cm, za izradu temeljne ploče autobusnih čekaona, sa utovarom i odvozom materijala na gradilišnu deponiju. Obračun po m3.

m3 1,00 a'

2.

Dobava materijala, te izrada tucaničke podloge d=15 cm. Podloga treba biti izvedena ravno i nabijena. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

3.

Izrada nasipa materijalom iz iskopa u slojevima d = 20 - 30 cm s nabijanjem. Obračun po m3.

m3 1,00 a'

4.

Razni nepredviđeni zemljani radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Materijal nije uključen u cijenu. Obračun po satu.

sat 1,00 a'

---

**UKUPNO ZEMLJANI RADOVI:**

## **III. ZIDARSKI RADOVI**

1.

Zidanje zidova od blok opeke d = 20 i 30 cm, u cijenu uključen rad i materijal. Obračun po m3.

m3 1,00 a'

2.

Zidanje pregradnih zidova šupljom opekom d=7 cm, u cijenu uključen rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

3.

Izrada pregradnih zidova od 2x1 gips-kartonskih ploča na pocinčanu podkonstrukciju 7,5 cm, (zid debljine 10 cm) i priprema do ličenja. U cijenu uključen komplet rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

4.

Izrada obloge zida od 1x1 gips-kartonskih ploča na pocinčanu podkonstrukciju i priprema do ličenja. U cijenu uključen komplet rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

5.

Izrada ravnog spuštenog stropa od 1x1 gips-kartonskih ploča sa spuštanjem do 50,00 cm na pocinčanu podkonstrukciju i priprema do ličenja. U cijenu uključen komplet rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

6.

Ugradnja mineralne vune debljine 5 cm. U cijenu uključen komplet rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

7.

Grubo i fino žbukanje unutarnjih zidova i stropova produžno cem. mortom 1:2:6 uz sve potrebne uobičajene pregradnje i prethodno nabacivanje cementnog naštrca. Obračun po m2.

7.1. stropovi

m2 1,00 a'

7.2. zidovi

m2 1,00 a'

8.

Grubo i fino žbukanje fasadnih zidova produžno cem. mortom 1:2:6 uz prethodno sve potrebne uobičajene pregradnje i nabacivanje cem. naštrca. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

9.

Zidarska obrada vanjskih i unutarnjih špaleta (cem. špruc, gruba i fina žbuka) nakon ugradbe novih vrata i prozora, koje je potrebno prethodno zaštititi.

U m' obuhvaćena je vanjska i unutrašnja špaleta ukupne širine do cca 40 cm. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

10.

Montaža i demontaža cijevne fasadne skele za zidove visine veće od 4,00 m. U cijenu uključen rad i materijal. Obračun po m<sup>2</sup>.

m<sup>2</sup> 1,00 a'

11.

Čišćenje objekta (horizontalna projekcija) u toku rada i po završetku svih radova. U cijeni uključeno čišćenje sanitarija, stolarije, stakla, podova-sve kompletno čisto za primopredaju. Obračun po m<sup>2</sup> tlocrtne površine.

a) unutarnje površine

m<sup>2</sup> 1,00 a'

b) vanjske površine

m<sup>2</sup> 1,00 a'

12.

Razni nepredviđeni zidarski radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Materijal nije uključen u cijenu. Obračun po satu.

sat 1,00 a'

---

**UKUPNO ZIDARSKI RADOVI:**

#### **IV. BETONSKI RADOVI**

1.

Betoniranje podne betonske ploče (postolja) za autobusne čekaone, temelja znakova i sl. betonom C25/30 u potrebnoj oplati. U cijenu uključen rad i materijal. Obračun po m<sup>3</sup> betona sa oplatom komplet izvedeno.

m<sup>3</sup> 1,00 a'

2.

Betoniranje arm. bet. nadvoja, greda i serklaža betonom C25/30 u potrebnoj oplati. U cijenu uključen rad i materijal. Obračun po m3 betona sa oplatom komplet izvedeno.

m3 1,00 a'

3.

Dobava i postava betonskog željeza. U cijenu uključen rad i materijal. Obračun po kg.

kg 1,00 a'

4.

Razni nepredviđeni betonski radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Materijal nije uključen u cijenu. Obračun po satu.

sat 1,00 a'

---

UKUPNO BETONSKI RADOVI:

## **B. OBRTNIČKI RADOVI**

### **I. KROVOPOKRIVAČKI RADOVI**

1.

Pokrivanje krova kanalicama koje se postavljaju u produžni mort 1:3:9. Ispod kanalice treba postaviti krovnu ljepenku. U cijenu uključiti rad i materijal. Obračun po m2 površine.

m2 1,00 a'

2.

Pokrivanje sljemena i grebena probranom kanalicom. U cijenu uključiti rad i materijal. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

---

UKUPNO KROVOPOKRIVAČKI RADOVI:

### **II. LIMARSKI RADOVI**

Sve limarske radove izvesti od plastificiranog pocinčanog lima d=0,55 mm.

1.

Izrada i montaža horizontalnog oluka Ø120 mm od plastificiranog pocinčanog lima sa izvedbom spoja na vertikalni oluk. Obračun po m' sve kompletno sa potrebnim nosačima, ivičnim elementima za završetak, pločom iznad ivice oluka za sprječavanje da voda prodire iza oluka. U cijenu uključiti rad i materijal. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

2.

Izrada, dobava i montaža vertikalnih oluka okruglog presjeka Ø120 mm od plastificiranog pocinčanog lima, sve kompletno sa potrebnim nosačima. U cijenu uključiti rad i materijal. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

3.

Izrada, dobava i montaža limenog opšava sudara kosog krova pokrivenog kanalicama sa zidom, prema standardnom detalju sa puclajskom od plastificiranog pocinčanog lima, razvijene širine 45 cm. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

4.

Izrada i opšivanje krovne uvale od plastificiranog pocinčanog lima, razvijene širine 60 cm. U cijenu uključiti rad i materijal. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

5.

Izrada, dobava i montaža limenog opšava sudara kosog krova sa dimnjakom, prema standardnom detalju sa puclajskom razvijene širine 45 cm. Obračun po kom.

kom 1,00 a'

---

**UKUPNO LIMARSKI RADOVI:****III. KERAMIČARSKI RADOVI**

1.

Postavljanje keramičkih pločica na ljepilo. U cijenu su uključeni rad i vezni materijal, a keramika i masa za fugiranje su u obvezi naručitelja. Obračun po m2.

m2 1,00 a'



2.

Postavljanje sokla keramičkim pločicama. U cijenu su uključeni rad i vezni materijal, a keramika i masa za fugiranje su u obvezi naručitelja. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

3.

Ugradnja aluminijske dilatacijske lajsne na spoju različitih vrsta podova i visina. U cijenu uključeni potreban rad i materijal. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

4.

Postava kutnih PVC lajsni na svim istaknutim uglovima. U cijenu uključen rad i materijal. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

5.

Razni nepredviđeni keramičarski radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Materijal nije uključen u cijenu. Obračun po satu.

sat 1,00 a'

-----  
KERAMIČARSKI RADOVI UKUPNO:

#### **IV. KAMENOREZAČKI RADOVI**

1.

Postavljanje kamenih prozorskih klupčica. U cijenu je uključen rad i vezni materijal, a kamen je u obvezi naručitelja. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

-----  
KAMENOREZAČKI RADOVI UKUPNO:

#### **V. BRAVARSKI RADOVI**

1.

Izrada, dobava i montaža ograde za terase, stepeništa i sl. visine 105 cm. U cijenu uključen samo rad, materijal je u obvezi naručitelja. Obračun po m'.

m' 1,00 a'

2.

Izrada, dobava i montaža rukohvata za stepenice i sl. U cijenu uključit samo rad, materijal je u obvezi naručitelja.

m' 1,00 a'

-----  
BRAVARSKI RADOVI UKUPNO:

## **VI. SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI**

1.

Bojanje stropova i zidova disperzivnim bojama u bijelom tonu, na potpuno suhu i očišćenu podlogu uključivo sve potrebne predradnje, gletovanje i impregnacija zidova od gipsanih ploča. Obračun po m2, a impregnacija za zidove od gipsanih ploča obračunava se posebno po m2. U cijenu uključen rad i materijal.

1.1. gletovanje

m2 1,00 a'

1.2. impregnacija zidova i stropova od gips. ploča

m2 1,00 a'

1.3. bojanje stropova

m2 1,00 a'

1.4. bojanje zidova

m2 1,00 a'

2.

Bojanje fasadnih elemenata fasadnom bojom sa svim potrebnim predradnjama, gletovanjem i impregnacijom. U cijenu su uključeni rad i materijal za gletovanje i impregnaciju, a materijal za završnu obradu fasade je u obvezi naručitelja. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

3.

Bojanje postojeće bravarije (metalnih ograda, rukohvata, ulaznih vrata na grobljima, i sl.) sa svim potrebnim predradnjama (kitanjem većih oštećenja, brušenje i sl.). U cijenu uključit rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

4.

Bojanje postojeće stolarije sa svim potrebnim predradnjama (čišćenje, kitanjem većih oštećenja, brušenje, i sl.). U cijenu uključit rad i materijal. Obračun po m2.

m2 1,00 a'

---

**UKUPNO SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI****VII. OSTALI RADOVI**

1.

Demontaža dotrajalog prometnog ogledala sa odvozom na deponij, te montaža novog ogledala. U cijenu uključen samo rad, materijal je u obvezi naručitelja. Obračun po kom.

kom 1,00 a'

2.

Montaža raznih znakova na području Općine. U cijenu uključen samo rad, materijal je u obvezi naručitelja. Obračun po kom.

kom 1,00 a'

3.

Demontaža dotrajalih uređaja i pribora kao nap. vodokotlića, slavina, brava i sl. sa odvozom na deponij, te postava novih uređaja. U cijenu uključen samo rad, materijal je u obvezi naručitelja. Obračun po kom.

sat 1,00 a'

4.

Demontaža sa skladištenjem na zato određeno mjesto postojećeg tuša i kabine za presvlačenje na plaži u Plomin Luci. Obračun po kom komplet izvedeno.

kom 1,00 a'

5.

Dobava i montaža tuša i kabine za presvlačenje na plaži u Plomin Luci. Obračun po kom komplet izvedeno.

kom 1,00 a'

6.

Obavljanje manjih popravaka na nekretninama (otklanjanje manjih stolarskih, staklarskih i drugih kvarova), te redovno održavanje javnih površina u vlasništvu Općine ( održavanje okoliša mrtvačnica i ulaza za groblja, održavanje dječjih igrališta i parkirališta na način da budu uredni i čisti). Obračun po satu.

sat 1,00 a'

7.

Razni nepredviđeni ostali radovi po nalogu naručitelja, a koji nisu predviđeni stavkama ovog troškovnika. Materijal nije uključen u cijenu. Obračun po satu.

sat 1,00 a'

---

OSTALI RADOVI UKUPNO:

**REKAPITULACIJA:**

**A. GRAĐEVINSKI RADOVI:**

- I. RUŠILAČKI RADOVI \_\_\_\_\_
  - II. ZEMLJANI RADOVI \_\_\_\_\_
  - III. ZIDARSKI RADOVI \_\_\_\_\_
  - IV. BETONSKI RADOVI \_\_\_\_\_
- 

**A. GRAĐEVINSKI RADOVI UKUPNO:**

---

**B. OBRTNIČKI RADOVI**

- I. KROVOPOKRIVAČKI RADOVI \_\_\_\_\_
  - II. LIMARSKI RADOVI \_\_\_\_\_
  - III. KERAMIČARSKI RADOVI \_\_\_\_\_
  - IV. KAMENOREZAČKI RADOVI \_\_\_\_\_
  - V. BRAVARSKI RADOVI \_\_\_\_\_
  - VI. SOBOSL.-LIČILAČKI RADOVI \_\_\_\_\_
  - VII. OSTALI RADOVI \_\_\_\_\_
- 

**B. OBRTNIČKI RADOVI UKUPNO:**

---

**UKUPNO A+B: GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKI RADOVI** \_\_\_\_\_

**PDV 25%** \_\_\_\_\_

**SVEUKUPNO SA PDV-om** \_\_\_\_\_

**NARUČITELJ: OPĆINA KRŠAN**

**PONUĐITELJ:**

**Kršan, travanj / 2020.**