



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
OPĆINSKO VIJEĆE

52232 Kršan, Blaškovići 12
OIB: 84077929159
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 021-05/20-01/___

URBROJ: 2144/04-05-20-___

Kršan, __. prosinca 2020.

Temeljem članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), članka 51. i članka 58. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13), članka 19. Statuta Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 06/09, 05/13, 02/18, 05/20), članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 07/09, 07/13, 13/13, 05/15, 02/18), po pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Kršan od __ prosinca 2020. godine, Općinsko vijeće Općine Kršan na sjednici održanoj dana __. prosinca 2020. godine, donijelo je

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Kršan za 2021. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Kršan za 2021. godinu (u daljnjem tekstu: Odluka) određuju se vrste građevina, vrste radova, područja, razdoblje i vrijeme na koje se odnosi privremena zabrana radova.

Također se propisuje nadzor nad provođenjem Odluke i kaznene odredbe za povredu odredbi iz ove Odluke.

Članak 2.

Zabrana se ne odnosi (članak 132. stavak 2. Zakona o gradnji) na:

1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti
3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu.

Zabrana se odnosi i na jednostavne građevine osim na grobnice i nadgrobne spomenike.

Članak 3.

Zabrana se odnosi na izvođenje radova miniranja i izvođenje građevinskih radova sa teškom mehanizacijom (bageri, buldožeri, rovokopači i slično).

Članak 4.

Zabrana se odnosi na područja slijedećih naselja na području Općine Kršan:

- naselje Kršan
- naselje Blaškovići
- naselje Boljevići
- naselje Čambarelići
- naselje Jesenovik
- naselje Kostrčani
- naselje Kožljak
- naselje Lanišće
- naselje Lazarići
- naselje Letaj
- naselje Nova Vas
- naselje Plomin
- naselje Plomin Luka
- naselje Polje Čepić
- naselje Potpićan
- naselje Purgarija Čepić
- naselje Stepčići
- naselje Šušnjeвица
- naselje Veljaki
- naselje Vozilići
- naselje Zagorje
- naselje Zankovci
- naselje Zatka Čepić

Članak 5.

Zabrana se odnosi na razdoblje od od 01. srpnja 2021. godine do 31. kolovoza 2021. godine.

Članak 6.

Zabrana se odnosi na vrijeme od 0:00 do 24:00 sata.

Članak 7.

Općinsko vijeće može na pisani zahtjev svojom odlukom privremeno odobriti izvođenje radova iz članka 3. ove Odluke u slučajevima:

- kada se radi o objektima od značaja za Istarsku županiju ili Općinu Kršan;
- kada se radi o potrebi hitnog izvođenja radova jer bi njihovo neizvođenje prouzročilo ugrozu, veću materijalnu i/ili financijsku štetu ili znatno otežalo životne uvjete.

U Odluci Općinskog vijeća iz stavka 1. trebaju biti navedeni koji se radovi i u kojem razdoblju i vremenu mogu izvoditi.

Članak 8.

Ova Odluka se automatizmom stavlja van snage u slučaju prirodne katastrofe ili druge javne ugroze.

Članak 9.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke sukladno ovlastima iz članka 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13) provodi Komunalni redar.

Članak 10.

Sukladno odredbama iz članka 167. stavci 5. i 6. Zakona o gradnji, za povredu odredbi iz ove Odluke kaznit će se pravna osoba u svojstvu izvođača kaznom od 25.000,00 do 50.000,00 kuna te fizička osoba u svojstvu izvođača kaznom od 15.000,00 do 30.000,00 kuna.

Sukladno odredbama iz članka 58. Zakona o građevinskoj inspekciji kaznom od 15.000,00 do 30.000,00 kuna kaznit će se i investitor koji nastavi s radovima i nakon rješenja o privremenoj obustavi izvođenja radova.

Članak 11.

Ova Odluka objaviti će se u Službenom glasilu Općine Kršan, a stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasilu.

Potpredsjednik Općinskog vijeća

Roko Terković

DOSTAVITI:

1. Općinski načelnik Općine Kršan, ovdje,
2. Nadležno tijelo
3. Odsjek za financije i računovodstvo, ovdje,
4. Arhiva akata Vijeća, ovdje,
5. a/a, ovdje, uz KLASU: 361-02/20-01/3.

OBRAZLOŽENJE
uz NACRT PRIJEDLOGA
ODLUKE O PRIVREMENOJ ZABRANI IZVOĐENJA RADOVA
NA PODRUČJU OPĆINE KRŠAN za 2021. godinu

1 / PRAVNA OSNOVA

Pravna osnova za podnošenje prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Kršan za 2021. godinu Općinskom vijeću je članak 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17,39/19, 125/19), koji glasi:

Članak 132.

(1) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice općine, odnosno grada može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme u kojemu se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

te članak 19. Statuta Općine Kršan („Službeno glasilo Općine Kršan “ br. 6/09, 05/13, 02/18, 05/20) kojim je propisano da Općinsko vijeće donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga općine i članak 85. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kršan („Službeno glasilo Općine Kršan“ br. 07/09, 07/13, 13/13, 05/15, 02/18), kojim je propisano da Općinsko vijeće na temelju svojih ovlasti i na način utvrđen zakonom donosi Statut kao temeljni akt općine, poslovnik o načinu svog rada, odluke, zaključke, planove, preporuke, općinski proračun, završni račun i druge opće akte kojima uređuje pitanja od općeg interesa.

2 / OSNOVNA PITANJA KOJA SE DEFINIRAJU OVIM AKTOM

Razvojem turističke djelatnosti pružanja usluge smještaja u domaćinstvima i privatnim objektima u naseljima na području Općine Kršan, pojavila se potreba donošenja Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Kršan za 2021. godinu.

Na temelju članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13 i 85/15) potrebno je provesti internetsko savjetovanje i objaviti poziv zainteresiranoj javnosti za dostavu prijedloga i mišljenja na Nacrt prijedloga Odluke iz članka 1. ovog Zaključka. Internetsko savjetovanje s javnošću provest će se u trajanju od sedam (7) dana, a Nacrt Odluke s obrazloženjem objaviti će se na mrežnoj stranici Općine Kršan: www.krsan.hr.

Sukladno odredbama članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Kršan za 2021. godinu potrebno je pribaviti mišljenje Turističke zajednice Općine Kršan.

3 / TEKST PRIJEDLOGA AKTA

Tekst Nacrta Prijedloga Oduke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Kršan za 2021. godinu priložen je u pravitku ovog Zaključka.

4 / FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Financijska sredstva za provedbu ovog akta nisu potrebna.

Slijedom navedenog, Općinski Načelnik Zaključkom od 14. prosinca 2020. godine, utvrđuje Nacrt Prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Kršan za 2021. godinu.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE KRŠAN