

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE KRŠAN

28. srpnja 2020.

Stranica 1 - Broj 7

S a d r Ź a j

	Stranica		Stranica
Akti Općinskog vijeća			
24. Odluka o prodaji nekretnine – DE CONTE d.o.o.	1	34. Zaključak u svrhu pružanja potpore djelatnostima / gospodarskim subjektima zahvaćenim proglašenjem epidemije bolesti COVID-19 na području Općine Kršan, koji se odnosi na oslobađanje plaćanja naknade za zakup poslovnog prostora	7
25. Odluka o prodaji nekretnine – ZIP Developments.d.o.o.	2	35. Zaključak u svrhu pružanja potpore djelatnostima / gospodarskim subjektima zahvaćenim proglašenjem epidemije bolesti COVID-19 na području Općine Kršan, koji se odnosi na oslobađanje plaćanja naknade za korištenje javnih i ostalih površina	8
26. Odluka o prodaji nekretnine – Mateo Fonović	3		
27. Odluka o prodaji nekretnine – Đani Fajman ...	3		
28. Odluka o prodaji nekretnine – Željani Perčin ..	4		
29. Odluka o prodaji nekretnine – Alen Mišon ...	5		
30. Odluka o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi na području Općine Kršan	5		
31. Odluka o dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora	6		
32. Odluka o dopuni Odluke o korištenju javnih i drugih površina na području Općine Kršan	6		
33. Zaključak u svrhu pružanja potpore djelatnostima / gospodarskim subjektima zahvaćenim proglašenjem epidemije bolesti COVID-19 na području Općine Kršan, koji se odnosi na oslobađanje plaćanja komunalne naknade	7		

OPĆINSKO VIJEĆE

24.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 06/09, 05/13, 02/18, 05/20), članka 11 .st.5. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 7/09., 8/14., 14/16, 10/17.),

Općinsko vijeće Općine Kršan dana 27. srpnja 2020. godine donosi

ODLUKU o prodaji nekretnine

1. Općina Kršan prodaje kupcu društvu **DE CONTE d.o.o. Labin**, Pulaska 2, 52232 Labin kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, nekretninu označenu kao: kat. čest k.č. 877/2 u zk.ul. 13 u k.o. Plomin, u vlasništvu Općine Kršan u cjelini, nekretnina se nalaze u naselju Zagorje - Jurasi.

2. Sukladno uvjetima natječaja, nekretnina se prodaje u zatečenom stanju, te Općina Kršan ne

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE KRŠAN

Stranica 2 - Broj 7

28. srpnja 2020.

preuzima prema kupcu ili bilo kojoj trećoj osobi obvezu daljnjeg rješavanja imovinsko-pravnih pitanja, kao ni pristupa na javno-prometnu površinu za nekretninu koja je predmet kupoprodajnog ugovora.

3. Za nekretninu iz toč.1. ove odluke kupac društvo **DE CONTE d.o.o. Labin** dužan je platiti Općini Kršan kupoprodajnu cijenu nekretnine postignutu na javnom natječaju (44.300,00 kn) umanjenu za jamčevinu od 4.420,00 kn koju je kao ponuđač za istu uplatio, tj. dužan je uplatiti ukupan **iznos od 39.880,00 kn** na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7757 – OIB.

4. Osim kupoprodajne cijene iz toč. 3. ove odluke, kupac **DE CONTE d.o.o. Labin** dužan je Općini Kršan platiti **u roku 30 dana od dana prijema ove odluke** i troškove vezane za objavu natječaja i procjenu nekretnine i to iznos u visini od **1.065,00 kn**. Ove troškove je imenovani dužan uplatiti na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7706 – OIB.

5. Nakon uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene iz toč. 3. kao i troškova iz toč. 4., kupac može pristupiti sklapanju kupoprodajnog ugovora, nakon čega stječe pravo uknjižbe vlasništva nad nekretninom.

6. U slučaju neispunjenja obveze iz toč. 3. i 4. ove odluke, Općina Kršan zadržava uplaćenu jamčevinu na ime pokrića troškova vezanih za provođenje natječaja, te neće sklopiti kupoprodajni ugovor, odnosno neće dozvoliti uknjižbu prava vlasništva imenovanog nad nekretninom.

7. Na temelju ove Odluke Općinski načelnik Općine Kršan sklopit će u ime Općine Kršan, kao prodavatelja, s kupcem ugovor o kupoprodaji nekretnine iz toč.1. ove Odluke.

8. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/20-01/5
URBROJ: 2144/04-05-20-2
Kršan, 27.srpnja 2020.

Potpredsjednik Vijeća

Ivan Vozila, v.r.

25.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 06/09, 05/13, 02/18, 05/20), članka 11 .st.5. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan ("Službeno

glasilo Općine Kršan" br. 7/09., 8/14., 14/16, 10/17.), Općinsko vijeće Općine Kršan dana 27. srpnja 2020. godine donosi

O D L U K U o prodaji nekretnine

1. Općina Kršan prodaje kupcu društvu **ZIP Developments d.o.o., Novaki Motovunski**, Križmani 91 B kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, nekretninu označenu kao: kat. čest k.č. 878/2 u zk.ul. 13 u k.o. Plomin, u vlasništvu Općine Kršan u cjelini, nekretnina se nalaze u naselju Zagorje - Jurasi.

2. Sukladno uvjetima natječaja, nekretnina se prodaje u zatečenom stanju, te Općina Kršan ne preuzima prema kupcu ili bilo kojoj trećoj osobi obvezu daljnjeg rješavanja imovinsko-pravnih pitanja, kao ni pristupa na javno-prometnu površinu za nekretninu koja je predmet kupoprodajnog ugovora.

3. Za nekretninu iz toč.1. ove odluke kupac društvo **ZIP Developments d.o.o.**, dužan je platiti Općini Kršan kupoprodajnu cijenu nekretnine postignutu na javnom natječaju (200.000,00 kn) umanjenu za jamčevinu od 19.600,00 kn koju je kao ponuđač za istu uplatio, tj. dužan je uplatiti ukupan **iznos od 180.400,00 kn** na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7757 – OIB.

4. Osim kupoprodajne cijene iz toč. 3. ove odluke, kupac **ZIP Developments d.o.o** dužan je Općini Kršan platiti **u roku 30 dana od dana prijema ove odluke** i troškove vezane za objavu natječaja i procjenu nekretnine i to iznos u visini od **1.065,00 kn**. Ove troškove je imenovani dužan uplatiti na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7706 – OIB.

5. Nakon uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene iz toč. 3. kao i troškova iz toč. 4., kupac može pristupiti sklapanju kupoprodajnog ugovora, nakon čega stječe pravo uknjižbe vlasništva nad nekretninom.

6. U slučaju neispunjenja obveze iz toč. 3. i 4. ove odluke, Općina Kršan zadržava uplaćenu jamčevinu na ime pokrića troškova vezanih za provođenje natječaja, te neće sklopiti kupoprodajni ugovor, odnosno neće dozvoliti uknjižbu prava vlasništva imenovanog nad nekretninom.

7. Na temelju ove Odluke Općinski načelnik Općine Kršan sklopit će u ime Općine Kršan, kao prodavatelja, s kupcem ugovor o kupoprodaji nekretnine iz toč.1. ove Odluke.

8. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE KRŠAN

28. srpnja 2020.

Stranica 3 - Broj 7

KLASA: 021-05/20-01/5
URBROJ: 2144/04-05-20-3
Kršan, 27.srpnja 2020.

Potpredsjednik Vijeća

Ivan Vozila, v.r.

26.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 06/09, 05/13, 02/18, 05/20), članka 11 .st.5. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 7/09., 8/14., 14/16, 10/17.), Općinsko vijeće Općine Kršan dana 27. srpnja 2020. godine donosi

ODLUKU o prodaji nekretnine

1. Općina Kršan prodaje kupcu **Mateu Fonović**, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, nekretninu označenu kao: kat. čest k.č. 245/3 ZGR u zk.ul. 13 u k.o. Plomin, u vlasništvu Općine Kršan u cjelini, nekretnina se nalaze u naselju Zagorje - Fonovići.

2. Sukladno uvjetima natječaja, nekretnina se prodaje u zatečenom stanju, te Općina Kršan ne preuzima prema kupcu ili bilo kojoj trećoj osobi obvezu daljnjeg rješavanja imovinsko-pravnih pitanja, kao ni pristupa na javno-prometnu površinu za nekretninu koja je predmet kupoprodajnog ugovora.

3. Za nekretninu iz toč.1. ove odluke kupac **Mateo Fonović**, dužan je platiti Općini Kršan kupoprodajnu cijenu nekretnine postignutu na javnom natječaju (8.577,00 kn) umanjenu za jamčevinu od 730,00 kn koju je kao ponuđač za istu uplatio, tj. dužan je uplatiti ukupan **iznos od 7.847,00 kn** na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7757 – OIB.

4. Osim kupoprodajne cijene iz toč. 3. ove odluke, kupac Mateo Fonović dužan je Općini Kršan platiti **u roku 30 dana od dana prijema ove odluke** i troškove vezane za objavu natječaja i procjenu nekretnine i to iznos u visini od **1.565,00 kn**. Ove troškove je imenovani dužan uplatiti na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7706-OIB.

5. Nakon uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene iz toč. 3. kao i troškova iz toč. 4., kupac može pristupiti sklapanju kupoprodajnog ugovora, nakon čega stječe pravo uknjižbe vlasništva nad nekretninom.

6. U slučaju neispunjenja obveze iz toč. 3. i 4. ove odluke, Općina Kršan zadržava uplaćenu jamčevinu na ime pokrića troškova vezanih za provođenje natječaja, te neće sklopiti kupoprodajni ugovor, odnosno neće dozvoliti uknjižbu prava vlasništva imenovanog nad nekretninom.

7. Na temelju ove Odluke Općinski načelnik Općine Kršan sklopit će u ime Općine Kršan, kao prodavatelja, s kupcem ugovor o kupoprodaji nekretnine iz toč.1. ove Odluke.

8. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/20-01/5
URBROJ: 2144/04-05-20-4
Kršan, 27.srpnja 2020.

Potpredsjednik Vijeća

Ivan Vozila, v.r.

27.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 06/09, 05/13, 02/18, 05/20), članka 11 .st.5. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 7/09., 8/14., 14/16, 10/17.), Općinsko vijeće Općine Kršan dana 27. srpnja 2020. godine donosi

ODLUKU o prodaji nekretnine

1. Općina Kršan prodaje **Daniju Fajman**, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, nekretninu označenu kao kat. čest k.č. 410/6 ZGR u zk.ul. 99 u k.o. Letaj, u vlasništvu Općine Kršan u cjelini, nekretnina se nalaze u naselju Letaj - Stoci.

2. Sukladno uvjetima natječaja, nekretnina se prodaje u zatečenom stanju, te Općina Kršan ne preuzima prema kupcu ili bilo kojoj trećoj osobi obvezu daljnjeg rješavanja imovinsko-pravnih pitanja, kao ni pristupa na javno-prometnu površinu za nekretninu koja je predmet kupoprodajnog ugovora.

3. Za nekretnine iz toč.1. ove odluke kupac **Dani Fajman** dužan je platiti Općini Kršan kupoprodajnu cijenu nekretnine postignutu na javnom natječaju (56.000,00 kn) uz 4 % kamata na obročnu otplatu kupoprodajne cijene.

Kupac **Dani Fajman** dužan je **u roku od 30 dana od dana prijema ove odluke** uplatiti 30% ukupnog iznosa postignute kupoprodajne cijene umanjenu za jamčevinu

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE KRŠAN

Stranica 4 - Broj 7

28. srpnja 2020.

od **5.540,00 kn**, koju je kao ponuđač za istu uplatio, tj. dužan je uplatiti ukupan **iznos od 11.260,00 kn** na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7757 – OIB.

4. Preostali iznos postignute kupoprodajne cijene kupac je dužan platiti obročnom **otplatom u 5 rata prema Otplatnom planu** koji čini sastavni dio ove Odluke.

5. Osim kupoprodajne cijene iz toč. 3. ove odluke, kupac Đani Fajman dužan je Općini Kršan platiti **u roku 30 dana od dana prijema ove odluke** i troškove vezane za objavu natječaja i procjenu nekretnine i to iznos u visini od **1.565,00 kn** na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7706 – OIB.

6. Nakon uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene iz toč. 3. i 4. kao i troškova iz toč. 5., kupac može pristupiti sklapanju kupoprodajnog ugovora, nakon čega stječe pravo uknjižbe vlasništva nad nekretninom.

7. U slučaju neispunjenja obveze iz toč. 3., 4. i 5. ove odluke, Općina Kršan zadržava uplaćenu jamčevinu na ime pokrića troškova vezanih za provođenje natječaja, te neće sklopiti kupoprodajni ugovor, odnosno neće dozvoliti uknjižbu prava vlasništva imenovanog nad nekretninom.

8. U slučaju neizvršavanja obveze obročne otplate kupoprodajne cijene iz toč. 4. ove Odluke duže od 3 mjeseca obroka pristupit će se poništenju natječaja te zadržavanju uplaćene jamčevine i troškova postupka.

9. Na temelju ove Odluke, nakon uplate cjelokupne kupoprodajne cijene i troškova natječaja, Općinski načelnik Općine Kršan sklopit će u ime Općine Kršan, kao prodavatelja, sa kupcem Đanijem Fajman, ugovor o kupoprodaji nekretnine iz toč. 1. ove Odluke.

10. Na temelju ove Odluke Općinski načelnik se ovlašćuje da izmijeniti Otplatni plana kojim se smanjuje broj obročnih otplata.

11. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/20-01/5
URBROJ: 2144/04-05-20-5
Kršan, 27. srpnja 2020.

Potpredsjednik Vijeća

Ivan Vozila, v.r.

28.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 06/09, 05/13,

02/18, 05/20), članka 11 .st.5. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 7/09., 8/14., 14/16, 10/17.), Općinsko vijeće Općine Kršan dana 27. srpnja 2020. godine donosi

ODLUKU o prodaji nekretnine

1. Općina Kršan prodaje kupcu **Željenu Perčin**, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, nekretninu označenu kao: kat. čest k.č. 219/ZGR u zk.ul. 33 u k.o. Kršanu, u vlasništvu Općine Kršan u cjelini, nekretnina se nalaze u naselju Boljevići.

2. Sukladno uvjetima natječaja, nekretnina se prodaje u zatečenom stanju, te Općina Kršan ne preuzima prema kupcu ili bilo kojoj trećoj osobi obvezu daljnjeg rješavanja imovinsko-pravnih pitanja, kao ni pristupa na javno-prometnu površinu za u nekretninu koja je predmet kupoprodajnog ugovora.

3. Za nekretninu iz toč. 1. ove odluke kupac **Željan Perčin**, dužan je platiti Općini Kršan kupoprodajnu cijenu nekretnine postignutu na javnom natječaju (16.200,00 kn) umanjenu za jamčevinu od 1.620,00 kn koju je kao ponuđač za istu uplatio, tj. dužan je uplatiti ukupan **iznos od 14.580,00 kn** na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7757 – OIB.

4. Osim kupoprodajne cijene iz toč. 3. ove odluke, kupac Željan Perčin dužan je Općini Kršan platiti **u roku 30 dana od dana prijema ove odluke** i troškove vezane za objavu natječaja i procjenu nekretnine i to iznos u visini od **1.565,00 kn**. Ove troškove je imenovani dužan uplatiti na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7706-OIB.

5. Nakon uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene iz toč. 3. kao i troškova iz toč. 4., kupac može pristupiti sklapanju kupoprodajnog ugovora, nakon čega stječe pravo uknjižbe vlasništva nad nekretninom.

6. U slučaju neispunjenja obveze iz toč. 3. i 4. ove odluke, Općina Kršan zadržava uplaćenu jamčevinu na ime pokrića troškova vezanih za provođenje natječaja, te neće sklopiti kupoprodajni ugovor, odnosno neće dozvoliti uknjižbu prava vlasništva imenovanog nad nekretninom.

7. Na temelju ove Odluke Općinski načelnik Općine Kršan sklopit će u ime Općine Kršan, kao prodavatelja, s kupcem ugovor o kupoprodaji nekretnine iz toč. 1. ove Odluke.

8. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/20-01/5
URBROJ: 2144/04-05-20-6
Kršan, 27. srpnja 2020.

Potpredsjednik Vijeća

Ivan Vozila, v.r.

29.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 06/09, 05/13, 02/18, 05/20), članka 11 .st.5. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 7/09., 8/14., 14/16, 10/17.), Općinsko vijeće Općine Kršan dana 27. srpnja 2020. godine donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnine

1. Općina Kršan prodaje **Alenu Mišon**, kao jedinom i najpovoljnijem ponuđaču, nekretninu označenu kao kat. čest k.č. 2115/8 ZGR u zk.ul. 47 u k.o. Kršan, u vlasništvu Općine Kršan u cjelini, nekretnina se nalaze u naselju Kršan - Pristav.

2. Sukladno uvjetima natječaja, nekretnina se prodaje u zatečenom stanju, te Općina Kršan ne preuzima prema kupcu ili bilo kojoj trećoj osobi obvezu daljnjeg rješavanja imovinsko-pravnih pitanja, kao ni pristupa na javno-prometnu površinu za nekretninu koja je predmet kupoprodajnog ugovora.

3. Za nekretnine iz toč.1. ove odluke kupac Alen Mišon dužan je platiti Općini Kršan kupoprodajnu cijenu nekretnine postignutu na javnom natječaju (195.000,00 kn) uz 4 % kamata na obročnu otplatu kupoprodajne cijene.

Kupac Alen Mišon dužan je **u roku od 30 dana od dana prijema ove odluke** uplatiti 30% ukupnog iznosa postignute kupoprodajne cijene umanjenu za jamčevinu od **19.400,00 kn**, koju je kao ponuđač za istu uplatio, tj. dužan je uplatiti ukupan **iznos od 39.100,00 kn** na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7757 – OIB.

4. Preostali iznos postignute kupoprodajne cijene kupac je dužan platiti obročnom **otplatom u 12 rata prema Otplatnom planu** koji čini sastavni dio ove Odluke.

5. Osim kupoprodajne cijene iz toč. 3. ove odluke, kupac Alen Mišon dužan je Općini Kršan platiti **u roku 30 dana od dana prijema ove odluke** i troškove vezane za objavu natječaja i procjenu nekretnine i to iznos u visini od **1.215,00 kn** na žiro-račun Općine Kršan, IBAN HR9124020061821700003, model HR68, s pozivom na broj: 7706 – OIB.

6. Nakon uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene iz toč. 3. i 4. kao i troškova iz toč. 5., kupac može pristupiti sklapanju kupoprodajnog ugovora, nakon čega stječe pravo uknjižbe vlasništva nad nekretninom.

7. U slučaju neispunjenja obveze iz toč. 3. i 5. ove odluke, Općina Kršan zadržava uplaćenu jamčevinu na ime pokrića troškova vezanih za provođenje natječaja, te neće sklopiti kupoprodajni ugovor, odnosno neće dozvoliti uknjižbu prava vlasništva imenovanog nad nekretninom.

8. U slučaju neizvršavanja obveze obročne otplate kupoprodajne cijene iz toč.4. ove Odluke duže od 3 mjeseca obroka pristupit će se poništenju natječaja te zadržavanju uplaćene jamčevine i troškova postupka.

9. Na temelju ove Odluke, nakon uplate cjelokupne kupoprodajne cijene i troškova natječaja, Općinski načelnik Općine Kršan sklopit će u ime Općine Kršan, kao prodavatelja, sa kupcem Alenom Mišon, ugovor o kupoprodaji nekretnine iz toč.1. ove Odluke.

10. Na temelju ove Odluke Općinski načelnik se ovlašćuje da izmijeniti Otplatni plana kojim se smanjuje broj obročnih otplata.

11. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/20-01/5
URBROJ: 2144/04-05-20-7
Kršan, 27. srpnja 2020.

Potpredsjednik Vijeća

Ivan Vozila, v.r.

30.

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18, 32/20) i članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj 6/09, 5/13, 02/18, 5/20), a vezano na Odluku o nastupanju posebnih okolnosti (KLASA: 804-08/20-01/1, URBROJ: 531-01-20-01 od 20. ožujka 2020.) Općinsko vijeće Općine Kršan, na sjednici održanoj dana 27. srpnja 2020. godine, donijelo je

ODLUKU
o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi na području
Općine Kršan

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi na području Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj 2/19), iz članka 2. dodaje se novi članak 2a. koji glasi:

„Članak 2a.

U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš, narušava gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu, o čemu posebnu odluku donosi ministar nadležan za graditeljstvo, dio naplaćenih sredstava komunalne naknade može se koristiti i za druge namjene propisanih člankom 1. ove Odluke.“

Članak 2.

Iza članka 14. dodaje se novi

„Članak 14a“:

„U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš, narušava gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu, o čemu posebnu odluku donosi ministar nadležan za graditeljstvo, Općinsko vijeće može odlukom osloboditi obveznike plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti djelomično ili u potpunosti dok traju te okolnosti.

Članak 3.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalne naknade iz ove Odluke, sredstva potrebna za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture osigurati će se u proračunu Općine Kršan.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/20-01/5
URBROJ: 2144/04-05-20-8
Kršan, 27. srpnja 2020.

Potpredsjednik Vijeća

Ivan Vozila, v.r.

31.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine broj 125/11, 64/15, 112/18) i članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj 6/09, 5/13, 02/18 i 5/20), Općinsko vijeće Općine Kršan, na sjednici održanoj dana 27. srpnja 2020. godine, donijelo je

O D L U K U

o dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora

Članak 1.

U Odluci o zakupu poslovnog prostora (Službeno glasilo Općine Kršan broj 4/10, 02/12, 14/16, 13/18), iz članka 23. dodaje se novi članak 23a. koji glasi:

„Članak 23a.

Zbog teških gospodarskih prilika prouzročenih epidemijom bolesti COVID-19, te utjecaj mjera suzbijanja zaraze virusom SARS-CoV-2 na poslovanje, korisnicima javnih i drugih površina na području Općine Kršan u razdoblju u kojem traju izvanredne okolnosti i otežani uvjeti poslovanja Odlukama Stožera Civilne zaštite RH i IŽ, mogu se osloboditi obveze plaćanja naknade, u potpunosti ili djelomično, za vrijeme trajanja posebnih mjera.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/20-01/5
URBROJ: 2144/04-05-20-9
Kršan, 27. srpnja 2020.

Potpredsjednik Vijeća

Ivan Vozila, v.r.

32.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00,73/00, 129/00, 114/01 79/06,141/06,146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15- pročišćeni tekst) i članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj 6/09, 5/13,

02/1 i 05/20), Općinsko vijeće Općine Kršan, na sjednici održanoj dana 27. srpnja 2020. godine, donijelo je

ODLUKU
o dopuni Odluke o korištenju javnih i drugih
površina na području Općine Kršan

Članak 1.

U Odluci o korištenju javnih i drugih površina na području Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj 10/09,13/15), iz članka 19. dodaje se novi članak 19a. koji glasi:

„ Članak 19a.

Zbog teških gospodarskih prilika prouzročenih epidemijom bolesti COVID-19, te utjecaj mjera suzbijanja zaraze virusom SARS-CoV-2 na poslovanje, korisnicima javnih i drugih površina na području Općine Kršan u razdoblju u kojem traju izvanredne okolnosti i otežani uvjeti poslovanja Odlukama Stožera Civilne zaštite RH i IŽ, mogu se osloboditi obveze plaćanja naknade, u potpunosti ili djelomično, za vrijeme trajanja posebnih mjera.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenom glasilu Općine Kršan.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/20-01/5
URBROJ: 2144/04-05-20-10
Kršan, 27. srpnja 2020.

Potpredsjednik Vijeća

Ivan Vozila, v.r.

33.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 06/09, 05/13, 02/18, 05/20), čl. 85. i 87. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 07/09, 07/13, 02/18.) i čl.14.a Odluke o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi na području Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj 2/19), Općinsko vijeće Općine Kršan je na sjednici održanoj dana 27. srpnja 2020. godine donijelo

ZAKLJUČAK

1. Gospodarskim subjektima u djelatnostima zahvaćenim proglašenjem epidemije COVID-19 na području Općine Kršan, a koji su obuhvaćeni mjerama ograničenja rada i ponašanja navedenih u Odluci Županijskog stožera civilne zaštite od 14.03.2020. godine te Odlukom o mjerama ograničavanja društvenih okupljanja, rada u trgovini, uslužnih djelatnosti i održavanja sportskih i kulturnih događanja Stožera civilne zaštite RH od 19.03.2020. godine, odobrava se potpora u obliku oslobađanja plaćanja cjelokupnog iznosa komunalne naknade za mjesec: ožujak, travanj i svibanj 2020. godine.

2. Mjere oslobađanja iz točke 1. ovog zaključka ne odobravaju se gospodarskim subjektima kojima su na dan 29. 02. 2020. godine bili evidentirana dugovanja prema Općini Kršan, po bilo kojoj osnovi. Ukoliko su na navedeni dan utvrđena dugovanja prema Općini Kršan, po bilo kojoj osnovi, uvjet za ostvarivanje prva na mjere oslobađanja iz točke 1. ovog zaključka je prethodno podmirenje istih do 01.09.2020.g. Ukoliko dugovanja nisu podmirena do 01.09.2020. godine mjera oslobađanja iz toč. 1. neće se primijeniti.

Postojanje eventualnih dugovanja prema Općini Kršan utvrditi će se putem evidencije Odsjeka za financije i računovodstvo JUO Općine Kršan.

Zahtjev za oslobođenje plaćanja podnosi se do 01.09.2020. godine Odsjeku za financije i računovodstvo JUO Općine Kršan.

3. Ovaj će se zaključak objaviti u Službenom glasilu Općine Kršan, a stupa na snagu osmog dana od dana objave, po stupanju na snagu Odluke o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi na području Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj 2/19).

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/20-01/5
URBROJ: 2144/04-05-20-11
Kršan, 27. srpnja 2020.

Potpredsjednik Vijeća

Ivan Vozila, v.r.

34.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 06/09, 05/13, 02/18, 05/20), čl. 85. i 87. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 07/09, 07/13, 02/18.) i čl. 23.a (Prijedloga) Odluke o dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora (Službeno glasilo Općine

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE KRŠAN

Stranica 8 - Broj 7

28. srpnja 2020.

Kršan broj 4/10, 02/12, 14/16, 13/18), Općinsko vijeće Općine Kršan je na sjednici održanoj dana 27. srpnja 2020. godine donijelo

ZAKLJUČAK

1. Gospodarskim subjektima u djelatnostima zahvaćenim proglašenjem epidemije COVID-19 na području Općine Kršan, a koji su obuhvaćeni mjerama ograničenja rada i ponašanja navedenih u Odluci Županijskog stožera civilne zaštite od 14.03.2020. godine te Odlukom o mjerama ograničavanja društvenih okupljanja, rada u trgovini, uslužnih djelatnosti i održavanja sportskih i kulturnih događanja Stožera civilne zaštite RH od 19.03.2020. godine, odobrava se potpora u obliku oslobađanja plaćanja cjelokupnog iznosa naknade za zakup poslovnog prostora za mjesec: ožujak, travanj i svibanj 2020. godine.

Mjera oslobađanja iz ovog članka primjenjuje se i na sve korisnike nekretnina / prostora u vlasništvu Općine Kršan koji su dani na korištenje Udrugama za provođenje aktivnosti od interesa za opće dobro, temeljem Ugovora o davanju na privremeno korištenje, i to za period od 01.01. do 30. 06. 2020. godine.

2. Mjere oslobađanja iz točke 1. ovog zaključka ne odobravaju se gospodarskim subjektima kojima su na dan 29. 02. 2020. godine bili evidentirana dugovanja prema Općini Kršan, po bilo kojoj osnovi. Ukoliko su na navedeni dan utvrđena dugovanja prema Općini Kršan, po bilo kojoj osnovi, uvjet za ostvarivanje prva na mjere oslobađanja iz točke 1. ovog zaključka je prethodno podmirenje istih do 01.09. 2020. godine. Ukoliko dugovanja nisu podmirena do 01.09.2020. godine, mjera oslobađanja iz toč. 1. neće se primijeniti.

Postojanje eventualnih dugovanja prema Općini Kršan utvrditi će se putem evidencije Odsjeka za financije i računovodstvo JUO Općine Kršan.

Zahtjev za oslobađanje plaćanja podnosi se do 01. 09. 2020. godine Odsjeku za financije i računovodstvo JUO Općine Kršan.

Utvrđeno temeljem ovog članka ne odnosi se na korisnike nekretnina / prostora u vlasništvu Općine Kršan koji su dani na korištenje Udrugama za provođenje aktivnosti od interesa za opće dobro temeljem, Ugovora o davanju na privremeno korištenje.

3. Ovaj će se zaključak objaviti u Službenom glasilu Općine Kršan, a stupa na snagu osmog dana od dana objave, po stupanju na snagu Odluke o dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora (Službeno glasilo Općine Kršan broj 4/10, 02/12, 14/16, 13/18).

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/20-01/5
URBROJ: 2144/04-05-20-12
Kršan, 27. srpnja 2020.

Potpredsjednik Vijeća

Ivan Vozila, v.r.

35.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 06/09, 05/13, 02/18, 05/20), čl. 85. i 87. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 07/09, 07/13, 02/18.) i čl. 19.a (Prijedloga) Odluke o dopuni Odluke o korištenju javnih i drugih površina na područja Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj 10/09,13/15), Općinsko vijeće Općine Kršan je na sjednici održanoj dana 27. srpnja 2020. godine donijelo

ZAKLJUČAK

1. Gospodarskim subjektima u djelatnostima zahvaćenim proglašenjem epidemije COVID-19 na području Općine Kršan, a koji su obuhvaćeni mjerama ograničenja rada i ponašanja navedenih u Odluci Županijskog stožera civilne zaštite od 14.03.2020. godine te Odlukom o mjerama ograničavanja društvenih okupljanja, rada u trgovini, uslužnih djelatnosti i održavanja sportskih i kulturnih događanja Stožera civilne zaštite RH od 19.03.2020. godine, odobrava se potpora u obliku oslobađanja plaćanja cjelokupnog iznosa naknade o korištenju javnih i drugih površina za mjesec: ožujak, travanj i svibanj 2020. godine.

2. Mjere oslobađanja iz točke 1. ovog zaključka ne odobravaju se gospodarskim subjektima kojima su na dan 29. 02. 2020. godine bili evidentirana dugovanja prema Općini Kršan, po bilo kojoj osnovi. Ukoliko su na navedeni dan utvrđena dugovanja prema Općini Kršan, po bilo kojoj osnovi, uvjet za ostvarivanje prva na mjere oslobađanja iz točke 1. ovog zaključka je prethodno podmirenje istih do 01. 09. 2020. godine. Ukoliko dugovanja nisu podmirena do 01. 09. 2020. godine mjera oslobađanja iz toč. 1. neće se primijeniti.

Postojanje eventualnih dugovanja prema Općini Kršan utvrditi će se putem evidencije Odsjeka za financije i računovodstvo JUO Općine Kršan.

Zahtjev za oslobađanje plaćanja podnosi se do 01.09.2020. godine Odsjeku za financije i računovodstvo JUO Općine Kršan.

3. Ovaj će se zaključak objaviti u Službenom glasilu Općine Kršan, a stupa na snagu osmog dana od dana objave, po stupanju na snagu Odluke o dopuni Odluke o korištenju javnih i drugih površina na područja

**SLUŽBENO GLASILO
OPĆINE KRŠAN**

28. srpnja 2020.

Stranica 9 - Broj 7

Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj 10/09,13/15).

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/20-01/5
URBROJ: 2144/04-05-20-12
Kršan, 27. srpnja 2020.

Potpredsjednik Vijeća

Ivan Vozila, v.r.
