

Obrazloženje prijedloga Odluke

Pravni temelj ovog prijedloga Odluke sadržan je u:

- čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne Novine" br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) koji određuje da odluku o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina čija ukupna vrijednost prelazi 0,5%, prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina odnosno čija je pojedinačna vrijednost veća od 1.000 000 (jedan milijun) kuna od iznosa navedenih prihoda, donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave,

- čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14) koji određuje da nekretninu u vlasništvu jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave tijela nadležna za njihovo raspolaganje mogu otuđiti ili njome na drugi način raspolagati samo na osnovi javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, ako zakonom nije drukčije određeno te da se ove odredbe ne odnose na slučajeve kad pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, stječu Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općega gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.

- čl. 9. Zakona o vodnim uslugama («Narodne novine» br. 66/19) koji određuje da Komunalne vodne građevine su javna dobra u javnoj uporabi i u vlasništvu su javnoga isporučitelja vodnih usluga na uslužnom području. Komunalnim vodnim građevinama upravlja javni isporučitelj vodnih usluga, osim ako je ovim Zakonom drukčije uređeno.

- čl.19. Statuta Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 06/09, 05/13, 02/18, 05/20, 02/21) kojim se utvrđuju ovlasti Općinskog vijeća u donošenju Odluka

Dana 15. prosinca 2021. godine Općinsko vijeće Općine Kršan donijelo je Odluku o predaji komunalnih vodnih građevina u vlasništvo društva VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, kl: 021-05/21-01/11 urbr: 2144/04-05-21-16 (Službeno glasilo Općine Kršan broj: 12/2021). Odlukom o predaji komunalnih vodnih građevina u vlasništvo Trgovačkom društvu VODOVOD LABIN d.o.o Labin utvrđuju se objekti, uvjeti i način predaje, te zapisnička predaja popratne projektno-tehničke, knjigovodstvene, imovinskopravne i ostale dokumentacije kojom raspolaže Općina Kršan, Vodovodu Labin. Odluku o predaji komunalnih vodnih građevina provodi Općinski načelnik.

U provođenju postupka primopredaje komunalnih vodnih građevina i pregledom knjigovodstvene dokumentacije te pristiglih računa do 31.12.2021., utvrđena je potreba izmjene točke I. i II. naprijed navedene Odluke radi umanjenje knjigovodstvene vrijednosti vodnih građevina koje se predaju društvu VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, te ukupna knjigovodstvena nabavna vrijednost iznosi 9.582.873,95 kn.

Slijedom svega gore iznesenog, Općinski načelnik Općine Kršan predlaže Općinskom vijeću Općine Kršan donošenje Izmjene Odluke u tekstu kako je predloženo.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE KRŠAN